

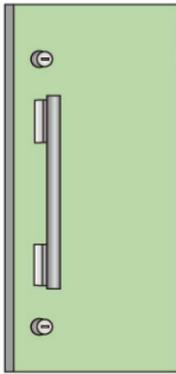
住まいのかわら版



<発行>

株式会社 ミスタービルド 福島
 福島市西中央5丁目2-3
 TEL.024-533-1251

住まいや命を守るため、防犯対策をしましょう！
 外出時も家においても油断できない昨今。
 防犯対策で、泥棒や強盗に狙われない環境を整えましょう。



みなさまに暮らしと住まいを快適にするためのちょっとした役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「防犯対策」です。
 住まいや命を守るために、泥棒や強盗に狙われないことが大切。その対策をご紹介します。

キーワードは 音・光・時間・人の目！

●「音」と「光」…泥棒の侵入に対し、音と光で威嚇することが効果的。たとえば、防犯アラームやセンサーライト。センサーライトは、今や省エネにつながるLEDタイプやソーラー充電式のタイプなどもあるので、検討してみるのも良いですね。

●「時間」…警察庁が窃盗犯からヒアリングしたところ、約7割が侵入に5分以上かかると断念するそうです。そのひとつに、鍵を開けるときに時間がかかることを嫌います。家の玄関や勝手口は「1ドア2ロック」が最適。補助錠や後付けできる電子錠を付けたら、2ロックタイプのドアにリフォームする



歩くとき大きな音がする防犯砂利というものもあります！建物の周辺に敷くと効果的です。

ことも手です。わずかなすき間にバールを入れてドアをこじ開ける手荒なやり口もあるので、鍵付きのデッドボルト（カンヌキ）タイプの鍵への交換もおすすめ。最新のドアは不正解錠しづらい構造のシリンダーや、鍵付きデッドボルトを採用したタイプもあるので、相談してはいかがでしょうか？
 窓も対策が必要。洗面所やトイレなど、小窓でも換気以外は施錠を。リビング以外の部屋の窓、特に2階の

個室は高いところにあるので油断しがち。雨どいなどを使って上がることもあるので必ず施錠しましょう。
 ワイヤ入りガラスの窓は防火目的で防犯ガラスではなく、たたき割っても飛散しにくいので、逆に狙われることがあるのだとか。そこで、2枚のガラスの間に特殊なフィルムを挟みこんだ窓がおすすめ。早急に対策をするなら補助錠が最適ですよ。



内窓の設置もおすすめ。窓を開けるのに時間を要します。

頭の体操

間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところが5箇所あります。さあ！チャレンジしてみよう！



答えは左をみてね！

●人の目…家のまわりを整え、侵入されにくい環境にしましょう。玄関先に植物を置くのは、人の目も惹きつけるので有効。水やりや近所での散歩など、外での日常的な活動もおすすめです。日ごろの近所づきあいの良さも侵入者は嫌います。長期で外出する際は信頼できる近所に声をかけるなどの対策も有効です。

不意の訪問や電話 普段の行動にもご注意を！

強盗は宅配業者や公共業者を装うなど巧妙化。対応する際には、必ずインターホンで事前確認を。また、たとえば「水道局の方から来ました。水道の確認をさせていただきます」というケースも。公共機関の業者には警戒感も薄くなりがち。そのような心理を巧みに利用してきます。そもそも

水道局では水道まわりの修理、依頼のない配管や水質の検査は行っていない。そのような訪問があったら、必ずインターホン越しに身分証の確認をしましょう。不意の訪問や電話に疑問や違和感を持ち、冷静になることが防犯につながります。

ほかに、合鍵の不正製作を防止するため、鍵は家族以外に見せたり渡したりしない、写真や動画に写り込ませないこと。自宅に必要以上の現金をおかないことも大切です。



電話などで在宅状況や家族の状況、資産状況を聞かれてもむやみに答えないようにしましょう。

衣類の不快感なニオイをケア 夏場のお洗濯のポイント

住まいの快適レポート

気温も湿度も軒並み上昇し、毎日汗だく。衣類からは不快なニオイも発生し、気分も滅入るばかり。消臭・防臭を心がけ、爽やかに夏の1日を過ごしましょう！

ニオイケアに 最適な洗濯方法

汗をたっぷりかく夏場。汗や皮脂で汚れた衣類は菌が増殖し、ニオイの原因にも。洗濯のコツをつかんで、衣類の消臭・防臭を。

- 洗濯物は溜め込まず、こまめな洗濯を。数日洗濯ができない場合は、衣類に消臭・除菌スプレーを吹きかけておきましょう。
- 洗剤と柔軟剤を併用すると消臭・防臭アップ。ただしそれぞれ混ぜると効果が薄らぐので、柔軟剤は必ず専用の投入口へ。
- 頑固なニオイや汚れは、漂白剤を使用して、つけおき洗いを。



！つけおき洗いでニオイ汚れはすっきり解消！

- ① バケツに40°Cのぬるま湯を入れて、洗濯機に使用すると同等の1回分の洗剤を混ぜ合わせる。
- ② ①の中に衣類を浸し、30分～2時間ほど(ニオイ汚れの程度に応じて時間は調整)つけおき。
- ③ ②をそのまま(洗剤液も含む)洗濯機に入れて、他の衣類も合わせて、通常通りに洗濯する。

※漂白剤によって色落ちする衣類もあるので、あらかじめ必ず確認を。またウールや絹などの素材は避けること。

ニオイの要因は 乾かし方にも

洗濯に気を遣っているのに、どうしてもニオイが軽減しない…。そんな場合は、干し方や乾かし方を見直してみましょう。

- 生乾きの衣類は、菌が好む場所。効率のいいアーチ干しですばやく乾かすことが鉄則。
- 部屋干しはサーキュレーターや扇風機を稼働させ、空気の流れを作るのが重要。
- 除湿機の使用もおすすめ。洗濯物の真下に配置するように。

照りつける太陽の下、洗濯物を外干し。素早く乾き、ニオイの心配も軽減しますが…。肌と同じように、衣類も日焼けするので注意が必要です。

- 衣類は裏返して干すのがおすすめ。
- 直射日光が均等に当たらない際は、陰干しに。

！
日焼け防止も
忘れずに！



オススメ商品 ルミシス

洗面空間をより優雅に・自分らしく・使いやすくして毎日の暮らしも満足♪



©株式会社 LIXIL

一人一人の豊かさの概念は違います。だからこそルミシスはデザイン、ディティール、素材にこだわり特別な日常を送ることができます。

Point① カウンター

大理石の質感と素材感を再現した新素材「ラピシア」や焼き物でつくった「セラミック」のカウンターをご用意！見栄えや触り心地も抜群で、上質な洗面空間になります。

Point② フェイスフルライト

縦に配置したLED照明により、影の出やすいあごの下や頬を明るく照らします。ファンデーションの塗りムラや髭のそり残しのチェックにもおすすめです。

Point③ タッチレス水栓ナビッシュ

手を触れずに差し出すだけで吐水できるので、手の汚れで水栓を汚すことなく手が洗えます。また小さなお子様の水の出しっぱなしも防げます。



©株式会社 LIXIL

商品のお問合せは…



新築増改築

株式会社 ミスタービルド福島

福島市西中央5丁目2-3 TEL.024-533-1251