

# 住まいのかわら版



<発行>

株式会社 ミスタービルド 福島  
 福島市西中央5丁目2-3  
 TEL.024-533-1251

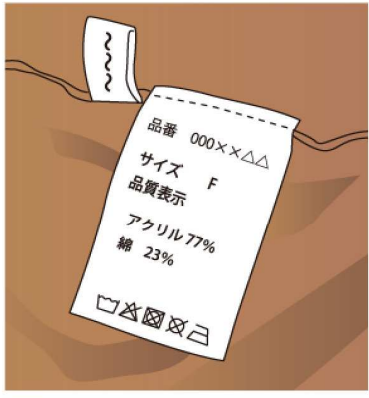
ネットフリマに出品してみませんか？  
 売りたいモノ・買いたいモノをスマホで手軽に売買できるネットフリマ。出品するまでのポイントをご紹介します。

みなさまに暮らしと住まいを快適にするためのちょっと役立つ情報をお届けいたします。今回のテーマは「ネットフリマの活用」です。  
 ここではとくに出品するためのポイントについてご紹介します！

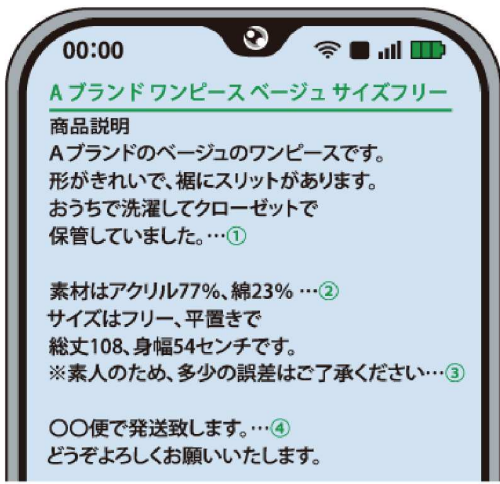
## 要所を押さえて 出品に挑戦してみよう

### ●どんな写真を載せたらいい？

写真は、洋服なら前身ごろや後ろ身ごろ、ブランドのタグなどはもちろん、シミなど傷みがあれば必ず載せ、文章でも入れましょう。今では10枚程度の写真が掲載できるので、襟や袖、デザインがあればそれらのアップの写真を載せるのも親切です！



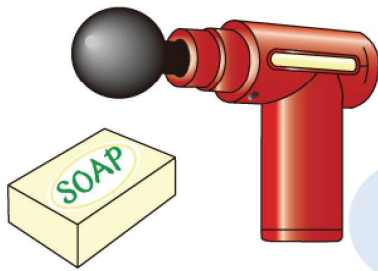
お手入れの仕方も気になるので、洗濯タグのアップを入れるのもおすすめです。



■説明A

### ●こういう文章が良い？

「説明A」の例をもとに、ポイントをご説明します。  
 ①服の特徴や保管方法を入れると選ぶ側の参考になります。ほかに、着用回数や白い服なら透けるかどうか、コーデやネット案もおすすめ。無理のない範囲で入れてください。  
 ②素材は、個別に質問されることも



あるので、入れておくと良いですよ。

③サイズは重要！出品する商品のブランドHPがあればそれを参考にしましょう。サイズ表記が見つからない場合、床に広げた状態（平置き）で測ったサイズを入れると親切。その際、誤差の可能性があるので入れることでトラブル回避になります。

④匿名でのやりとりが希望なら、サイト独自の発送サービスの利用がおすすめです。

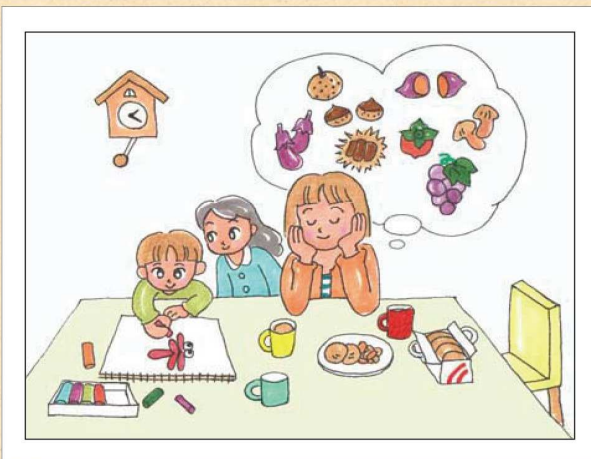
### ●価格は？

洋服なら同じモノの出品を検索し、あればその金額をチェック。実際に売れた金額を目安にすると良いですよ。また、送料込みでの出品パターンが多いため、送料分も含めて値段をつけましょう。その際、厚さ3センチ&おおよそA4サイズで発送できる、送料が手頃な場合と、ある程度大きいモノとは送料の開きがあるので、見極める

## 頭の体操

### 間違いさがしゲーム

上下のイラストで違うところが5箇所あります。さあ！チャレンジしてみよう！



答えは左をみてね！

ことが大切。ほかに、値下げ依頼も多いので、数百円程度、見込んでおくこともおすすめです。

## いろんなモノが出品できるのも ネットフリマの魅力

### ●意外なモノが売れる

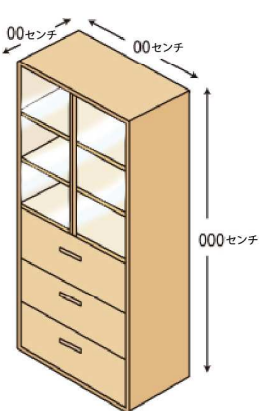
卒業・入学式、結婚式用のセレモニー服は着る機会が少ないため、ネットフリマで探す人が多く、ネクタイやベルトなどのファッションアイテムもおすすめ。いただきもので未使用の石鹸やタオルも良いですよ。また、家電も需要アリ。必ず動作確認をし、きれいに手入れをしてから出品を。

リモコンは調子が悪くなったり、紛失したり、販売終了している場合もあるのでチェックされることがあり、家電などの取扱説明書も紛失などのため、ニーズがあります。マッサージ器

具などの健康グッズは高価でなければ試してみたい、という人も多いですよ。

### ●家具もおすすめ！

まだ使えるのに粗大ごみに出すのももったいない！というときに試してみたいかが？フリマサイトの中には、業者に梱包から運び出し、配送を一任できる発送システムがあるので、利用者も多いです。ただし、その発送システムは送料が高めで、サイズによって幅があるのでよく確認してから価格に反映させましょう。



家具はきれいに拭いて、前面、側面、裏面などの詳細を撮影し、高さ、奥行き、幅などのサイズも記載して出品しましょう。



# 「好き」「心地いい」を見つける！

# 自分らしい秋時間を楽しみ、暮らしに彩り

## 住まいの快適レポート

秋の足音が近づいてきました。夏の疲れを引きずり、どこか気持ちが晴れないという方もいるのでは。リラックスできる秋の楽しみを見つけて幸せ時間を！

### 秋の夜長を満喫

昼と夜の時間がほぼ同じになる秋分の日から、冬至までの期間を表すとされる秋の夜長。心身を健やかに保つ、癒しの趣味を探してみましょう。

#### 読書

読書の秋と呼ばれるように、過ごしやすい気候からゆっくりと本を読むことに没頭でき、また長い夜を自宅で過ごすのにも最適。普段読まないジャンルへ挑戦したら、新しい発見があるかもしれません。

#### 星空観測

空気が澄んで、夜空に満天の星が輝きを増していくこれからの季節。自然の造形美に陶醉の時間を。

#### 手紙

メールが主流となりつつある現代。お気に入りの便箋を購入して、家族や友人に手紙を書いてみてはいかがでしょう。心のこもった自筆は、送る相手に安らぎをもたらします。

#### 焚き火

アウトドア派は、キャンプがおすすめ。焚き火の柔らかな炎や光の揺らめきは、リラックス効果絶大。



#### 日中はマリンスポーツに挑戦！

人影もまばらになった秋の海は、サーフィンやSUPなどマリンスポーツに挑戦するのにベストシーズンです。柔らかな秋の日差しを浴びてリフレッシュ！

### インテリア

部屋の装いを秋色に染める手軽なアイテムで、気分一新。

#### カーテン

暖色系のカーテンに変更したり、ラグを敷いたりするだけで、ガラリと印象が変わります。

#### オブジェ

玄関やリビングの飾り棚をどんぐりやリス、紅葉の葉っぱなど、秋モチーフの雑貨やオブジェでディスプレイ。

#### 照明

電気を消して、キャンドル照明に。香りも楽しめるアロマキャンドルで癒し度アップ。



### グルメ

実りの秋。旬の食材を取り入れて、ヘルシーライフ。

#### 松茸などキノコ類

低カロリーでビタミン群豊富。

#### 栗

食物繊維やミネラルなどバランスのとれた栄養素。

#### 鮭

抗酸化作用の高いアスタキサンチンで老化防止。



オススメ商品  
カノール

お気に入りには、隠さない。私らしいをかなえる収納



©株式会社 LIXIL

お気に入りを見せて収めるのが楽しい。整理整頓を心がけるようになり、見た目にも美しい収納に仕上がります。

#### おすすめポイント①

お気に入りの小物やキッチン家電をディスプレイ感覚で収納できるので、キッチンまわりが美しく合理的に片付きます。

#### おすすめポイント②

条件に合わせてサイズや棚位置をカスタマイズでき、豊富な扉カラーで好みの収納に仕上がります。



©株式会社 LIXIL

商品のお問合せは…



新築 増改築

株式会社 ミスタービルド福島

福島市西中央5丁目2-3 TEL.024-533-1251